

Appartement Paris 7e Arrondissement 75007  
Place de Breteuil



Paris VII – Quartier Duroc /. Place de Breteuil. Paisible appartement articulé comme une maison de ville avec jardin privatif de 60 m<sup>2</sup> et toit végétalisé. Ce bien d'exception de 126 m<sup>2</sup> en duplex comprend pierres de taille, boiseries et cuisine provençale alliant charme et luminosité. Possibilité d'agencements multiples. Produit RARE.

1 950 000 €

## Surface

Totale **126 m<sup>2</sup>**

Séjour **38 m<sup>2</sup>**

## Caractéristiques du bien

Pièces **5**

Chambres **3**

Salle de bains **2**

Etage **2**

Type de cuisine **Ouverte**

Type de chauffage **Individuel**

Mode de chauffage **Electrique**

Eau chaude **Individuelle**

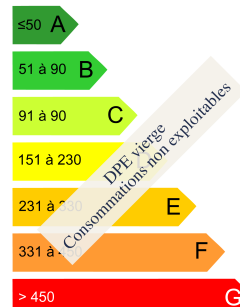
Etages **3**

Jardin **Oui**

Terrasse **Oui**

## Diagnostic énergétique

Logement économe



Logement énergivore

## Conditions financières

Prix FAI **1 950 000 €**

Retrouvez cette fiche sur  
[www.maraispatrimoine.com/produit/mp284](http://www.maraispatrimoine.com/produit/mp284)  
ou flashez ce QR code















